

**ОТЧЕТ**  
**Управляющей организации АО "УК "Наркоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Туполева, д. 8**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			120	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 974,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 974,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	32,10	35,02	1 243 255,86	1 072 961,26
Работы по уборке придомовой территории	4,23	6,35	188 821,26	188 821,26
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,55	2,65	92 804,40	92 804,40
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	285 908,94	160 979,56
Предоставление доступа к общему имуществу (провода/деревы)			9 365,22	
Предоставление доступа к общему имуществу (водоматы)			36 000,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,70	9,05	316 784,25	316 784,25
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	91 733,58	91 733,58
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,09	3 033,99	3 033,99
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	218 804,22	218 804,22

